46470/1 ADA 01.06.2018-30.06.2018 DÖNEMİ DENETİM RAPORU

46470 Ada 1Parsel site Yönetiminin 01.06.2018-30.06.2018 tarihleri arasındaki 30 günlük döneme ait çalışmaları ve faaliyetleri denetlenmiş, aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir.

01.06.2018-30.06.2018 GELİR GİDER TABLOSU

GİDERLER			GELİRLER
PERSONEL ÖDEMESİ	9.296,71	MAYIS AYI DEVİR	28.197,76
OM ELEKTRİKTİC.A.Ş.	12.489,60	HAZİRAN AYI BANKA+ TAHSİLAT GELİR TO	27.881,04
TAMİR BAKIM ONARIM	6.970,00	ARTIBEL BELGELENDİRME	4.738,88
BANKA HAVALE PROVİZYON GİDERİ	50,26	OM ELEKTRİK AYLIK BAKIM	1.510,40
YÖNETİM GİDERİ	41,25		
AKARYAKIT YOL GİDERİ	90,00		
TEMİZLİK MALZEMESİ	1.500,96		
ELEKTRİK GİDERİ	2.828,50		
HABERLEŞME GİDERİ	192,75		
HUZUR HAKKI	1.210,00		
BAYRAM HARÇLIĞI	750,00		
ASANSÖR AYLIK BAKIM	1.510,40		
ARTIBEL	4.738,88		
GİDERLERİ TOPLAMI	**41.669,31**	**GELİRLER TOPLAMI**	**60.817,68**
30.06.2018 TARİH İTB. ZİRAAT DEVİR	10.240,34		
30.06.2018 TARHİ İTB. AKBANK DEVİR	7.879,57		
BANKA DEVİR TOPLAMI	18.119,91		
MAYIS AYI DEVİR HAZİRAN GELİRLERİ	60.817,68		
HAZİRAN GİDERLERİ	41.669,31		
TEMMUZ DEVİR	19.148,37		
30.06.2018 TARİH İTB. BANKALAR DEVİR	**18.119,91**		
30.06.2018 TARİH İTB. KASA DEVİR	**1.028,46**		
GENEL TOPLAM	**60.817,68**	**GENEL TOPLAM**	**60.817,68**

B- İDARİ YÖNDEN YAPILAN İNCELEME

1- Yönetim Kurulu defter ve diğer defter ile kasa föyünün uygun olarak tutulduğu

2- Harcamalara ait makbuz ve belgelerin aylık olarak ayrı ayrı dosyalandığı görüldü

Sonuç :Yönetim kurulunun çalışmalarında başarılı olduğu kanunlara ve ilgili mevzuata aykırı bir hususa raslanmadığı sonucuna varılmıştır. Kat maliklerinin bilgilerine arz olunur.

ADA DENETİM KURULU

Denetim kur. Başkanı

Üye

Üye