

46470/1 ADA 01.01.2018-31.01.2018 DÖNEMİ DENETİM RAPORU			
46470 Ada 1 Parsel site Yönetiminin 01.01.2018-31.01.2018 tarihleri arasındaki 30 günlük döneme ait çalışmaları ve faaliyetleri denetlenmiş, aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir.			
01.01.2018-31.01.2018 GELİR GİDER TABLOSU			
GİDERLER		GELİRLER	
PERSONEL ÖDEMESİ	8.395,04	2017 YILI DEVİR	26.401,82
OM ELEKTİRİK ÖDEMESİ	9.000,00	OCAK AYI BANKA+ TAHSİLAT GELİR TOPL	28.476,71
SGK ÖDEMESİ	7.102,34	KUMANDA+EŞYA TAŞIMA+MEGAFON GEL	1.802,38
TAMİR BAKIM ONARIM	3.400,00	OMAK LIFT	3.917,60
BANKA HAVALE PROVIZYON	50,21		
YÖNETİM GİDERİ	54,90		
AKARYAKIT YOL GİDERİ	25,00		
DOĞALGAZ GİDERİ	100,00		
TEMİZLİK MALZEMESİ	1.177,38		
SU GİDERİ	100,00		
ELEKTRİK GİDERİ	2.618,90		
HABERLEŞME GİDERİ	202,00		
MUHASEBE GİDERİ	300,00		
HUZUR HAKKI	1.990,00		
KANAL AÇMA	100,00		
OMAK LIFT	3.917,60		
AİDAT İADESİ(SEHVEN YANLIŞ KESİLEN)	65,00		
<b>GİDERLERİ TOPLAMI</b>	<b>38.598,37</b>	<b>GELİRLER TOPLAMI</b>	<b>60.598,51</b>
31.01.2018 TARİH İTB. ZİRAAT DEVİR	10.293,98		
31.01.2018 TARİH İTB. AKBANK DEVİR	8.200,33		
<b>BANKA DEVİR TOPLAMI</b>	<b>18.494,31</b>		
2017 YILI DEVİR OCAK GELİRLERİ	60.598,51		
OCAK GİDERLERİ	38.598,37		
ŞUBAT DEVİR	22.000,14		
31.01.2018 TARİH İTB. BANKALAR DEVİR	18.494,31		
31.01.2018 TARİH İTB. KASA DEVİR	3.505,83		
<b>GENEL TOPLAM</b>	<b>60.598,51</b>	<b>GENEL TOPLAM</b>	<b>60.598,51</b>

#### B- İDARİ YÖNDEN YAPILAN İNCELEME

- 1- Yönetim Kurulu defter ve diğer defter ile kasa foyünün uygun olarak tutulduğu
- 2- Harcamalara ait makbuz ve belgelerin aylık olarak ayrı ayrı dosyalandığı görüldü

Sonuç :Yönetim kurulunun çalışmalarında başarılı olduğu kanunlara ve ilgili mevzuata aykır bir hususa raslanmadığı sonucuna varılmıştır. Kat maliklerinin bilgilerine arz olunur.

#### ADA DENETİM KURULU

Denetim kur. Başkanı

İsmail Kumbulak  


Üye

Ayhan Gendör  


Üye

Gülhan Kocum  
